

Typ raportu: Raport bieżący ESPI

Numer raportu: 12/2021

Data sporządzenia: 2021-09-08

Podstawa prawna: art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Tytuł raportu:

Zawarcie umowy dotyczącej zlecenia rozbudowy siedziby Emitenta

Treść raportu:

Zarząd CM International S.A. z siedzibą w Wilczycach („Emitent”, Spółka”) niniejszym informuje, iż w dniu 8 września 2021 r. pomiędzy Emitentem a Krajewski Konstrukcje sp. z o.o. sp. k. z siedzibą we Wrocławiu („Wykonawca”) zawarta została umowa o generalne wykonawstwo inwestycji polegającej na rozbudowie budynku stanowiącego siedzibę Emitenta. Planowana rozbudowa wynika z konieczności zwiększenia posiadanych mocy produkcyjnych Emitenta, co związane jest ze znacznym zwiększeniem skali działalności w ostatnich latach. Ponadto dodatkowa powierzchnia pozwoli na wzrost potencjału działu badawczo-rozwojowego, który otrzyma większe możliwości testowania nowopowstających koncepcji i prototypów urządzeń.

Zawarta umowa obejmuje kompleksową obsługę przez Wykonawcę procesu budowlanego, w tym przeprowadzenie całości przewidzianych prac budowlanych obejmujących zwiększenie powierzchni produkcyjno-montażowej wraz częścią biurowo socjalną, infrastrukturą techniczną, niezbędnym zagospodarowaniem, zbiornikiem na wody opadowe oraz zbiornikiem na nieczystości stałe oraz instalacjami sanitarnymi i elektrycznymi, z zastrzeżeniem możliwości zlecenia części zadań podwykonawcom za zgodą Emitenta.

Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy określone zostało na kwotę 4.115.000,00 zł (słownie: cztery miliony sto piętnaście tysięcy złotych) netto, które może ulec nieznacznym zmianom w wyniku realizacji dodatkowych prac przez Wykonawcę, bądź innych niedających się przewidzieć zmian dotyczących przedmiotu umowy. Przyjęty harmonogram realizacji inwestycji zakłada rozpoczęcie czynności związanych z umową do dnia 15 września 2021 r. oraz zakończenie realizacji przedmiotu umowy w maju 2022 r.

W kontekście zawartej umowy należy zaznaczyć, iż na podstawie umowy o wartości ok. 3.813.554,68 zł (słownie: trzy miliony osiemset trzynaście tysięcy pięćset pięćdziesiąt cztery złote 68/100) netto, zawartej pomiędzy Emitentem a Wykonawcą w dniu 28 września 2018 r., Wykonawca skutecznie przeprowadził proces budowy siedziby Spółki, czego bieżący przebieg opisywany był w opublikowanych przez Emitenta raportach okresowych, w związku z czym posiada najlepszą wiedzę techniczną oraz doświadczenie w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy.

Zarząd Emitenta podjął decyzję o publikacji powyższej informacji z uwagi na istotną wartość zawartej umowy oraz potencjalnie istotny wpływ na ocenę sytuacji finansowej, majątkowej oraz gospodarczej Spółki, a także potencjalnie znaczący wpływ na wycenę instrumentów finansowych Spółki notowanych w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Mariusz Kara – Prezes Zarządu

Michał Sebastian – Wiceprezes Zarządu